

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒNG NGỰ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...~~101~~.../TB-CCTHADS

TP. Hồng Ngự, ngày 15 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 17/2021/QĐST-DS ngày 05 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hồng Ngự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 22/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 28/2024/TBĐG-TĐĐT, ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hồng Ngự thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty bán đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp. Địa chỉ: Số 382 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Điện thoại: 02773898668.

b) Tên tài sản gồm:

+ Quyền sử dụng đất diện tích 81m², thửa số 7, tờ bản đồ số 38, mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị, số vào sổ: H001795, tọa lạc tại phường An Thạnh, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, do ông Lê Thanh Tùng và bà Phạm Anh Thư đứng tên.

+ Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở cấp 4 ngang 4,5m x dài 18m, kết cấu khung gỗ, vách tole, mái lợp tole sóng vuông, nền lót gạch ceramic, cửa kéo Đài Loan, gác lửng khung sắt sàn lót ván.

Tầng trệt: ngang 4,5m x dài 18m, 01 phòng khách, 01 phòng ngủ, 01 khu bếp và nhà vệ sinh

Gác lửng: ngang 4.5m x dài 10,2m, có 01 phòng ngủ.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ 00 phút, ngày 08/4/2024 tại nơi tài sản tọa lạc thuộc khóm 4, phường An Thạnh, thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày ra thông báo đến 15 giờ 00 phút, ngày 08/4/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **2.114.918.825 đồng** (hai tỷ một trăm mười bốn triệu chín trăm mười tám nghìn tám trăm hai mươi lăm đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000đ**, tiền đặt trước: **212.000.000đ**.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ: từ ngày ra thông báo đến 15 giờ 00 phút, ngày 08/4/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp. Địa chỉ: Số 382 Nguyễn

Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Điện thoại: 02773898668.

- Thời gian nhận tiền đặt trước: từ ngày 08/4/2024 đến 15 giờ 00 phút ngày 10/4/2024, nộp vào tài khoản Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp số tài khoản 6500201004612 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Đồng Tháp.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: 08 giờ 00 phút, ngày 11/4/2024.

- Địa điểm: tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

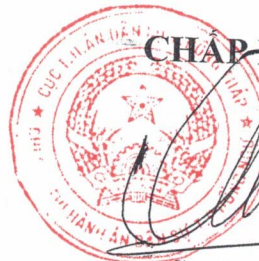
i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty bán đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp. Địa chỉ: Số 382 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Điện thoại: 02773898668.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND TP.HN;
- UBND P.An Thạnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Dương Quang Linh